

## 「麻生区(川崎市)」の一戸建て相場価格

センチュリー21の売り出し事例を基に、相場価格の目安を表示しています。

### 土地面積

土地面積	～50m <sup>2</sup>	50～m <sup>2</sup>	60～m <sup>2</sup>	70～m <sup>2</sup>	80～m <sup>2</sup>	90～m <sup>2</sup>	100～m <sup>2</sup>	120～m <sup>2</sup>	150～m <sup>2</sup>	200～m <sup>2</sup>
最高値	-	-	4,980万円	4,580万円	4,180万円	4,480万円	5,580万円	6,290万円	7,480万円	12,800万円
最安値	-	-	1,280万円	1,780万円	980万円	2,250万円	1,780万円	2,280万円	1,980万円	2,780万円

### 建物面積

建物面積	～50m <sup>2</sup>	50～m <sup>2</sup>	60～m <sup>2</sup>	70～m <sup>2</sup>	80～m <sup>2</sup>	90～m <sup>2</sup>	100～m <sup>2</sup>	120～m <sup>2</sup>	150～m <sup>2</sup>	200～m <sup>2</sup>
最高値	1,280万円	3,580万円	3,280万円	4,380万円	4,310万円	5,480万円	6,290万円	8,780万円	12,800万円	8,800万円
最安値	980万円	3,280万円	1,780万円	1,780万円	1,780万円	2,280万円	1,980万円	3,280万円	3,080万円	3,892万円

### 間取り

間取り	1K/1DK	1LDK	2K/2DK	2LDK	3K/3DK	3LDK	4K/4DK	4LDK	5K/5DK	5LDK以上
最高値	-	5,380万円	1,280万円	5,380万円	1,980万円	8,780万円	3,980万円	11,800万円	3,580万円	12,800万円
最安値	-	4,180万円	1,280万円	1,780万円	980万円	1,780万円	1,780万円	1,980万円	3,380万円	1,880万円

### 築年

築年	新築	3年以内	5年以内	10年以内	15年以内	20年以内	25年以内	30年以内	30年以上
最高値	7,480万円	8,780万円	6,290万円	4,980万円	7,980万円	12,800万円	7,500万円	3,980万円	11,800万円
最安値	2,580万円	2,980万円	3,780万円	3,080万円	2,980万円	1,780万円	1,780万円	1,900万円	980万円