

## 「緑区(相模原市)」の一戸建て相場価格

センチュリー21の売り出し事例を基に、相場価格の目安を表示しています。

### 土地面積

| 土地面積 | ～50m <sup>2</sup> | 50～m <sup>2</sup> | 60～m <sup>2</sup> | 70～m <sup>2</sup> | 80～m <sup>2</sup> | 90～m <sup>2</sup> | 100～m <sup>2</sup> | 120～m <sup>2</sup> | 150～m <sup>2</sup> | 200～m <sup>2</sup> |
|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 最高値  | -                 | -                 | 3,930万円           | -                 | 3,790万円           | 4,350万円           | 4,190万円            | 4,250万円            | 3,380万円            | 3,380万円            |
| 最安値  | -                 | -                 | 700万円             | -                 | 1,980万円           | 480万円             | 650万円              | 690万円              | 1,380万円            | 1,230万円            |

### 建物面積

| 建物面積 | ～50m <sup>2</sup> | 50～m <sup>2</sup> | 60～m <sup>2</sup> | 70～m <sup>2</sup> | 80～m <sup>2</sup> | 90～m <sup>2</sup> | 100～m <sup>2</sup> | 120～m <sup>2</sup> | 150～m <sup>2</sup> | 200～m <sup>2</sup> |
|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 最高値  | -                 | 700万円             | 2,599万円           | 3,780万円           | 4,280万円           | 4,190万円           | 4,350万円            | 3,680万円            | -                  | 2,980万円            |
| 最安値  | -                 | 700万円             | 480万円             | 650万円             | 1,299万円           | 960万円             | 1,230万円            | 2,280万円            | -                  | 1,880万円            |

### 間取り

| 間取り | 1K/1DK | 1LDK | 2K/2DK | 2LDK    | 3K/3DK  | 3LDK    | 4K/4DK | 4LDK    | 5K/5DK | 5LDK以上  |
|-----|--------|------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|--------|---------|
| 最高値 | -      | -    | -      | 4,280万円 | 1,680万円 | 4,180万円 | -      | 4,350万円 | 960万円  | 1,980万円 |
| 最安値 | -      | -    | -      | 2,599万円 | 480万円   | 650万円   | -      | 650万円   | 960万円  | 1,230万円 |

### 築年

| 築年  | 新築      | 3年以内    | 5年以内    | 10年以内   | 15年以内   | 20年以内   | 25年以内   | 30年以内   | 30年以上   |
|-----|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 最高値 | 4,250万円 | 4,280万円 | 3,380万円 | 2,480万円 | 3,580万円 | 2,599万円 | 2,780万円 | 3,580万円 | 2,050万円 |
| 最安値 | 1,980万円 | 1,380万円 | 3,380万円 | 1,980万円 | 1,380万円 | 1,880万円 | 1,290万円 | 650万円   | 480万円   |