

## 「多摩区(川崎市)」の一戸建て相場価格

センチュリー21の売り出し事例を基に、相場価格の目安を表示しています。

### 土地面積

土地面積	～50m <sup>2</sup>	50～m <sup>2</sup>	60～m <sup>2</sup>	70～m <sup>2</sup>	80～m <sup>2</sup>	90～m <sup>2</sup>	100～m <sup>2</sup>	120～m <sup>2</sup>	150～m <sup>2</sup>	200～m <sup>2</sup>
最高値	4,080万円	4,880万円	4,980万円	5,380万円	5,480万円	6,580万円	6,380万円	8,280万円	10,900万円	11,000万円
最安値	2,980万円	3,380万円	2,299万円	990万円	1,680万円	2,380万円	2,380万円	2,280万円	2,680万円	3,880万円

### 建物面積

建物面積	～50m <sup>2</sup>	50～m <sup>2</sup>	60～m <sup>2</sup>	70～m <sup>2</sup>	80～m <sup>2</sup>	90～m <sup>2</sup>	100～m <sup>2</sup>	120～m <sup>2</sup>	150～m <sup>2</sup>	200～m <sup>2</sup>
最高値	3,580万円	2,690万円	2,880万円	4,880万円	5,280万円	5,780万円	9,380万円	10,900万円	11,000万円	9,680万円
最安値	3,030万円	990万円	2,530万円	1,680万円	2,280万円	2,680万円	2,580万円	3,380万円	6,480万円	5,980万円

### 間取り

間取り	1K/1DK	1LDK	2K/2DK	2LDK	3K/3DK	3LDK	4K/4DK	4LDK	5K/5DK	5LDK以上
最高値	-	4,790万円	1,680万円	5,980万円	4,780万円	6,280万円	2,990万円	9,380万円	5,080万円	11,000万円
最安値	-	3,380万円	1,680万円	2,380万円	990万円	2,299万円	2,990万円	2,280万円	3,090万円	3,980万円

### 築年

築年	新築	3年以内	5年以内	10年以内	15年以内	20年以内	25年以内	30年以内	30年以上
最高値	6,580万円	6,480万円	10,900万円	4,080万円	11,000万円	3,998万円	9,680万円	4,180万円	7,980万円
最安値	2,680万円	2,980万円	3,380万円	2,890万円	2,380万円	2,580万円	2,299万円	2,680万円	990万円